

BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE

POUR LA TRANSACTION

Pour un prix de vente inférieur à 140.000 € TTC

8% TTC du prix de vente avec un minimum de 5.400 € TTC

Pour un prix de vente compris entre 140.000 € TTC et 300.000 € TTC

7% TTC du prix de vente

Pour un prix de vente supérieur à 300.000 €

6% TTC du prix de vente

BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE

POUR LA LOCATION

BAUX D'HABITATION		
Honoraires à la charge du Locataire	Constitution du dossier et rédaction du bail	10 € TTC/m ²
	Réalisation de l'état des lieux	3 € TTC/m ²
Honoraires à la charge du Propriétaire	Mise en location, visite, constitution du dossier, rédaction du bail	1 mois de loyer TTC
AUTRE BAUX		
Location et Rédaction du bail pour les GARAGES / PARKINGS	Honoraires à la charge du Locataire	1 mois de loyer TTC
	Honoraires à la charge du Propriétaire	1 mois de loyer TTC
Commercialisation d'un local COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL	Honoraires à la charge du Preneur	15% TTC du montant du loyer annuel HT et HC avec un forfait minimum de 840 € TTC
	Honoraires à la charge du Bailleur	10% TTC du montant du loyer annuel HT et HC avec un forfait minimum de 420 € TTC
Rédaction du bail COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL et Etat des lieux	Honoraires à la charge du Preneur	900 € TTC
Renouvellement de bail COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL	Honoraires à la charge du Preneur	500 € TTC
Notification de congé bail COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL	Honoraires à la charge du Bailleur (hors coût de l'acte extra judiciaire)	500 € TTC
Subrogation ou Avenant de bail COMMERCIAL	Honoraires à la charge du Preneur	400 € TTC